



Prodej chaty u rybníka Komorník

Některá místa vás nenutí zpomalit.

Zpomalíte na nich úplně sami.

Právě taková je tato útulná chata u rybníka Komorník nedaleko Kunžaku ukrytá v zeleni, obklopená lesy, tichem a výhledy na vodní hladinu, které se nikdy neomrzí.

Už při příjezdu je jasné, že tohle není běžná rekreační nemovitost. Dřevěný interiér, vůně chaty, krb, slunce pronikající přes stromy a terasa s výhledem do přírody vytvářejí atmosféru, kterou dnes lidé hledají stále častěji ale nacházejí jen zřídka.

Chata nabízí příjemné zázemí pro víkendové úniky z města i delší pobyty. Dominantou obytného prostoru je útulný krb a otevřený dřevěný interiér s typickým charakterem horsko-lesní chaty. Nechybí kuchyňský kout, jídelní část, koupelna se sprchovým koutem ani podkrovní ložnice s výhledem do okolní krajiny.

Velkým benefitem je také vlastní vrtaná studna s rozvodem vody po pozemku, která zajišťuje komfortní zázemí pro rekreační pobyty i běžné fungování na chatě.

To hlavní se ale odehrává venku.

Ranní káva na terase. Večerní sklenka vína při západu slunce. Koupání v rybníce Komorník. Ticho přerušované jen větrem v korunách stromů. Přesně ten typ místa, kde člověk po pár hodinách zapomene, kolik je hodin a vlastně mu to přestane být důležité.

Lokalita kolem Kunžaku a České Kanady patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější rekreační oblasti v jižních Čechách. Kombinuje čistou přírodu, vodní plochy, cyklostezky, lesy i výbornou dostupnost.

Pokud hledáte místo, které nebude jen nemovitostí, ale skutečným útočištěm pro odpočinek, tahle chata vás pravděpodobně chytne za srdce už při první návštěvě.

V PŘÍPADĚ VÍCE ZÁJEMCŮ BUDE UPŘEDNOSTNĚN ZÁJEMCE S NEJVYŠŠÍ NABÍDNUTOU KUPNÍ CENOU.

Prohlídku prodávané nemovitosti je možné domluvit na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailu.

Financování nemovitosti Vám rádi zajistíme.

Třeboňská realitní s.r.o.

PRODÁVÁME REALITY. REÁLNĚ.

CENA
2 500 000 Kč

CELKOVÁ PLOCHA: 801.0 m²

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ: Lokální palivové

ELEKTRINA: 230V

ZDROJE VODY: Studna, Voda, užitková

ENERGETICKÁ NÁROČNOST
G - mimořádně ne hospodárná



MAKLÉR
Jana KOČOVÁ

TELEFON
+420 608572259

EMAIL
jana.kocova@trebonskarealitni.cz